



Observatoire Immobilier d'Habitat

CCI NICE CÔTE D'AZUR

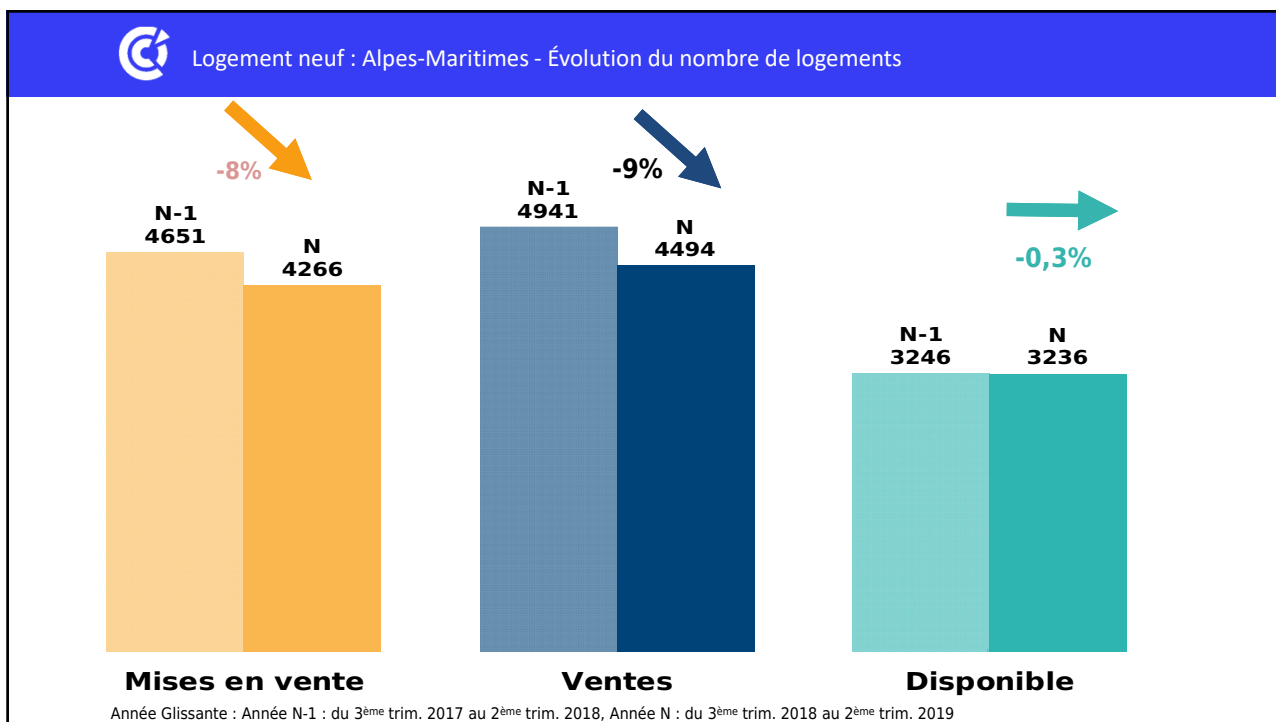
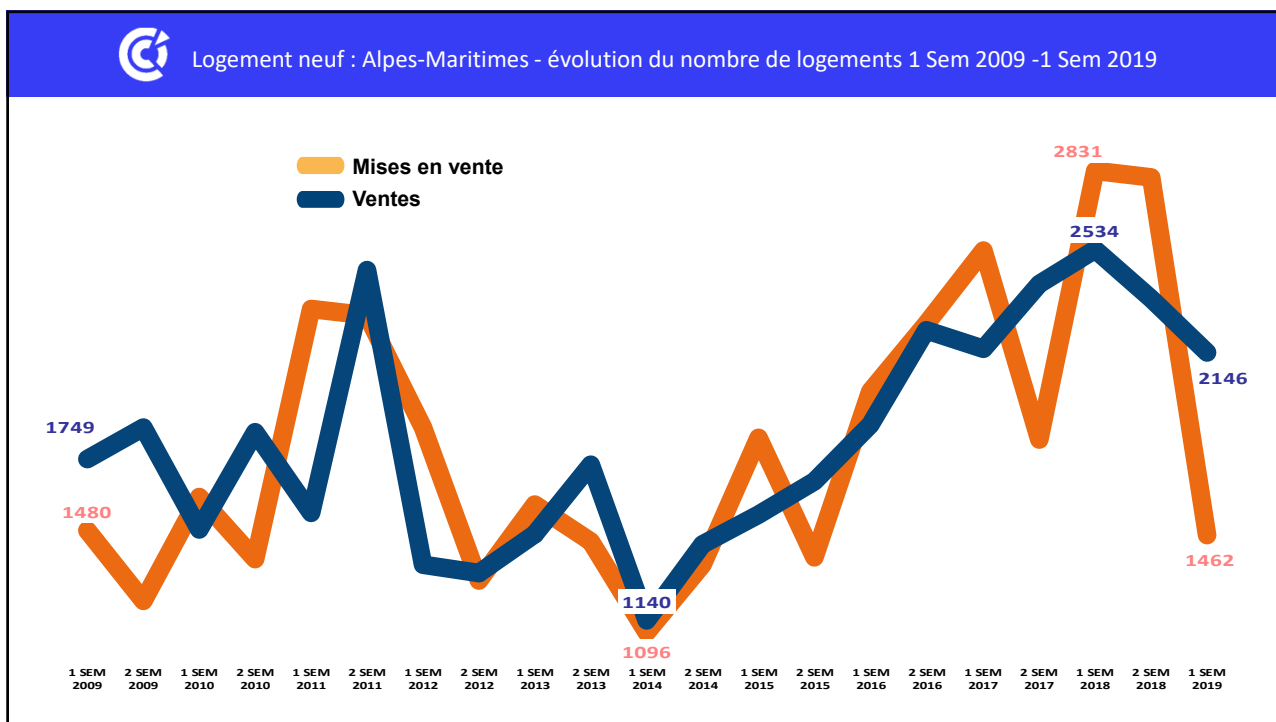
Conférence de Presse

Du 10 septembre 2019

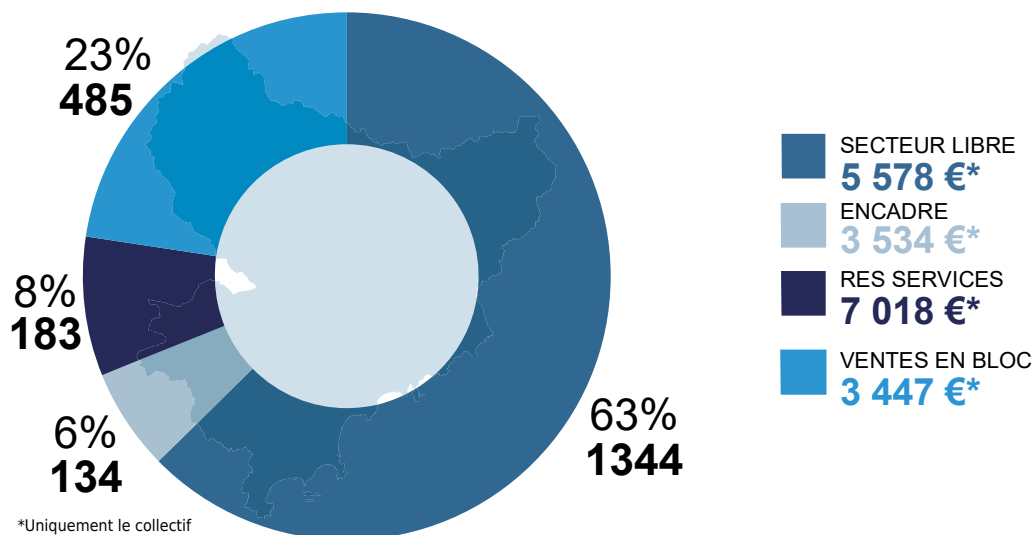


CCI Logement neuf : Alpes-Maritimes - évolution du nombre de logements

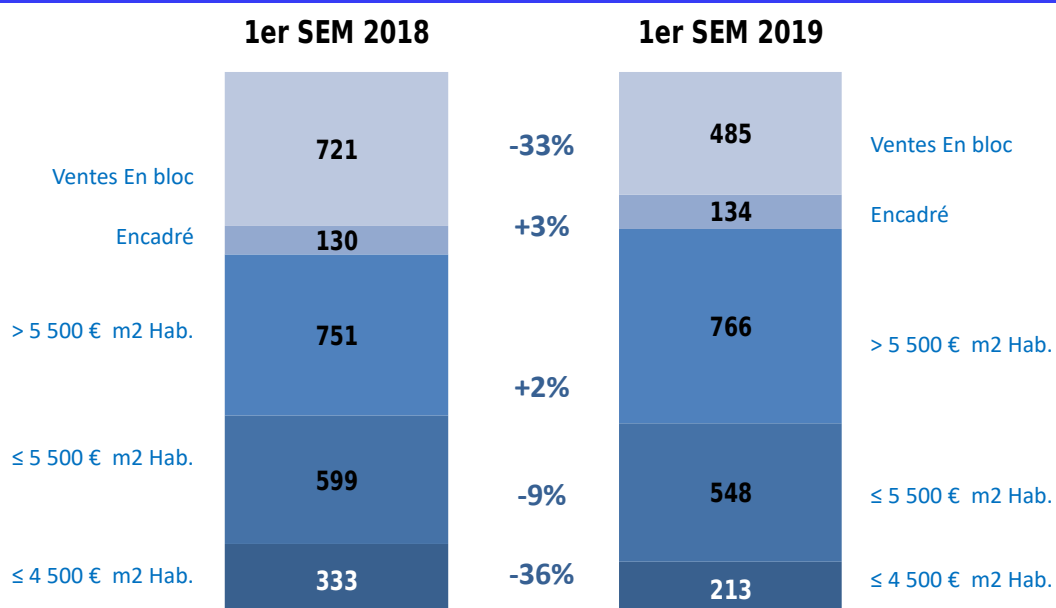
	1 sem 2018	1 sem 2019	Évolution
Mises en vente	2 831	1 462	-48% ↘
Ventes	2 534	2 146	-15% ↘
Disponible	3 246	3 236	-0,3% →
Délai d'écoulement	8 mois	9 mois	



Logement neuf : Alpes-Maritimes - Ventes au 1^{er} semestre 2019



Logement neuf : Alpes-Maritimes - Evolutions des ventes par tranche de prix



Logement neuf : Alpes-Maritimes - Évolution des Prix secteur libre*

	1 sem 2018	1 sem 2019	Évolution
Mises en vente	5 724 €	5 775 €	+0,9% ↗
Ventes	5 559 €	5 578 €	+0,3% →
Disponible	5 774 €	5 915 €	+3% ↗

*Uniquement le collectif

Marché de la revente : Alpes-Maritimes - Évolution semestrielle

	1 sem 2018	1 sem 2019	Évolution
Nombre DIA	6 756	7 520	+11% ↗
Prix m ² /hab.	3 971 €	4 020 €	+1% ↗

