



## DÉTECTION D'OPPORTUNITÉS FONCIÈRES ET IMMOBILIÈRES

**Chef d'entreprise,**

**Faites-vous accompagner dans l'identification de terrains susceptibles d'accueillir une activité économique dans le cadre de votre projet d'implantation.**

**SOLUCCIO**  
Compétitivité

Les offres



**CCI NICE  
CÔTE D'AZUR**

# DÉTECTION D'OPPORTUNITÉS FONCIÈRES ET IMMOBILIÈRES

Dans un contexte de pénurie de foncier, la Chambre de Commerce et d'Industrie Nice Côte d'Azur vous accompagne dans l'identification de terrains mutables susceptibles d'accueillir une activité économique sur la base d'une étude réglementaire.

Cet accompagnement par nos experts se déroule en 2 phases :



## IDENTIFICATION DE SITES :



- Présentation de chaque foncier mutable : localisation, parcelles cadastrales
- Identification du propriétaire : public/privé, accessibilité, environnement, cartographie et photos



## SUR LES SITES PRÉ IDENTIFIÉS :



- Etude de faisabilité réglementaire y compris les leviers d'évolutions des documents de planification
- Hiérarchie des sites pré-identifiés selon vos critères et leur temporalité
- Estimation du marché immobilier de la zone de recherche

## Informations pratiques

Contactez la CCI Nice Côte d'Azur pour vous faire accompagner : [urbaco@cote-azur.cci.fr](mailto:urbaco@cote-azur.cci.fr)

Retrouvez toute l'actualité économique, l'agenda et les événements business sur notre site internet : [www.cote-azur.cci.fr](http://www.cote-azur.cci.fr)

20 Bd Carabacel - 06005 Nice

04 93 13 73 00 | [allocci@cote-azur.cci.fr](mailto:allocci@cote-azur.cci.fr)



CCI NICE  
CÔTE D'AZUR