

ÉTUDE DE LOCALISATION

Choisir votre zone d'implantation.

POUR QUI



- Commerçants
- Enseignes
- Agents immobiliers
- Cabinets d'expertise comptable.

TYPE DE SERVICE



Étude



Rapport

TARIF

990 € HT par site
(tarif dégressif pour plusieurs sites)

OBJECTIF

> Cibler l'emplacement idéal pour votre activité.

PROGRAMME

Après un échange sur votre projet et vos critères d'implantation, nous identifions à vos côtés des secteurs d'implantation cibles. Pour chacun d'entre eux, nous effectuons les analyses suivantes :

Analyse de la clientèle potentielle :

- Type de clientèles : résidents, actifs et/ou touristes,
- Caractéristiques et niveaux de dépenses de la population résidente,
- Périodes de fréquentation maximale (heures, jours, périodes de l'année) et origine des visiteurs.

Analyse de commercialité :

- Caractéristique de l'offre commerciale,
- Qualité du linéaire commercial, avec identification des éventuelles ruptures (locaux vacants notamment),
- Qualité de l'environnement urbain,
- Qualité de l'accessibilité.

Analyse de la concurrence et des activités complémentaires au projet.

Synthèse et recommandations sur la pertinence du ou des secteurs d'implantation cibles en fonction de votre projet.

AVANTAGES

- Gain de temps dans la recherche d'emplacement
- Optimisation des chances de réussite de votre projet.

CONTACT

Ça m'intéresse!

Je contacte le Pôle Urbanisme, Urbanisme commercial et Foncier de la CCI Nice Côte d'Azur :

urbaco@cote-azur.cci.fr

- Toutes les données sont issues de traitements statistiques et cartographiques, effectuées sur la base des données à disposition de la CCI Nice Côte d'Azur. L'analyse est complétée par des visites terrain.