

NOTE FONCIÈRE PRÉALABLE

Valider le choix d'un site pour un projet d'aménagement.

POUR QUI



- > Entreprises.
- > Professionnels de l'immobilier.

TYPE DE SERVICE



Rapport

RIX

175 € HT

OBJECTIFS



Bénéficier d'une première vision réglementaire relative à un terrain afin d'évaluer son potentiel.

PROGRAMME

La note foncière préalable apporte les informations nécessaires pour un premier diagnostic d'un terrain occupé ou non bâti.

Elle se présente sous la forme d'un document comprenant :

- ✓ Un état des lieux cartographiques du site (localisation, parcelles cadastrales)
- ✓ Une présentation des documents d'urbanisme à prendre en compte (PLU, PPR)
- ✓ Une liste des zonages réglementaires et des servitudes présentes sur le terrain.



Ça m'intéresse !

Je contacte la CCI Nice Côte d'Azur - ALLO CCI :

0 800 422 222

pour être mis en contact avec le Pôle Urbanisme, Urbanisme Commercial et Foncier d'activités

ou par mail :

ozea@cote-azur.cci.fr

AVANTAGES



- > Accélérer la prise de décision «go/no go» vis-à-vis d'un projet d'exploitation d'un terrain.

